LEGENDA

Confine comunale

Confine comunale in regime transitorio, efficace fino alla data di pubblicazione sul BURL della presa d'atto regionale della variazione di confine

NAF - Centri e nuclei di antica formazione

VA - Aree ed ambiti con elevata incidenza di verde ambientale

Vincoli storico/artistici: Beni immobili sottoposti a tutela ai sensi del d.lgs. 42/2004

Beni immobili di interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico

AU - Aree ed ambiti di mantenimento e riqualificazione del tessuto urbano consolidato

- Classi di aree con indice fondiario superiore a 0,81 mc/mq
- Classi di aree con indice fondiario compreso tra 0,51 e 0,80 mc/mq
- Classi di aree con indice fondiario inferiore a 0,50 mc/mq

AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA

IA - Aree ed ambiti per attività produttive industriali o artigianali

TC - Aree ed ambiti per attività terziarie direzionali, commerciali, turistico-ricettive

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO

Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale per gli usi di città residenziali

(IN) Impianto natatorio ricadente nella competenza comunale (atto di interpretazione autentica: delib. C. C. n. 24 del 27/03/2008

Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale per gli usi di città non residenziali

Aree per attrezzature tecnologiche

Viabilità esistente e prevista

Greenways esistenti e previste

AREE ED AMBITI A PRESCRIZIONE SPECIALE

AS - Ambiti strategici/di trasformazione

LC - Lotti convenzionati a destinazione residenziale

LC - Lotti convenzionati a destinazione produttiva

LC - Lotti convenzionati a destinazione terziaria/commerciale

PAV - Piani attuativi vigenti a destinazione residenziale

PAV - Piani attuativi vigenti a destinazione produttiva

AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE AGRICOLA

Aree e comparti prativi e boscati a carattere ambientale, di interposizione tra territorio rurale ed edificato

Aree e comparti destinati all'esercizio dell'attività agricola

Comparti boscati complementari alle attività agricole

Comparti aventi efficacia agricola prevalente ai sensi dell'art. 15

Perimetro PLIS del Torrente Lura

VINCOLI TERRITORIALI

Fascia di rispetto cimiteriale

Area di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile

Fascia di rispetto dei fiumi, torrenti e corsi d'acqua (D.Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, punto c)

Fasce di rispetto attorno ai beni storico culturali

Fasce di rispetto stradale e ferroviaria

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PTCP) - CAS
Aree sorgenti di biodiversità di secondo livello

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PTCP) - ECS
Corridoi ecologici di secondo livello

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PTCP) - STS
Stepping Stones

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PTCP) - BZP
Zona tampone di primo livello

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PTCP) - BZS
Zona tampone di secondo livello

STRALCIO PGT COMUNE DI CADORAGO - TAV. 1.3 SISTEMA URBANO - Modalità di intervento - Foglio 3 Caslino al piano

Scala 1: 2.000

AREA OGGETTO DI VARIANTE

Dott. Arch. Giacomino Amadeo
Ordine Architetti PPC di Monza e Brianza
Via S. Carlo Borromeo, 1 20811 Cesano Maderno (MB)
Tel.+39 0362 500200 - Fax+39 03621580711
info@studioambiente.org

Dott. Arch. Arnaldo Falbo
Ordine Architetti PPC di Como
Via Ballerini, 12 22100 Como (CO)
Tel.+39 031 241646 - Fax +39 031 4129304
info@studiofalbo.it

Progettisti

Committente

STRALCIO PGT - VARIANTE
COMUNE DI CADORAGO

SCALA 1 :2000

TAV
1.1

COMUNI DI
CADORAGO E LOMAZZO
Provincia di Como
SUAP
Sportello Unico per le Attività Produttive di Lomazzo(CO)
Permesso di costruire in variante ai vigenti PGT di Cadorago e Lomazzo ex art.8 del DPR.160/2010

SPUMADOR SPA
Società a Socio Unico
soggetta a direzione e coordinamento
da parte di Refresco Group BV (NL)
Sede Legale e Stabilimento
Via alla Fonte, 13
22071 Cadorago-Frazione di Caslino al Piano(CO)
Tel. +39 031 886111 - Fax +39 031 904689
info@spumador.com - www.spumador.com